

ROMÂNIA



**JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMAR**

HOTARARE

privind modificarea și completarea Contractului de asociere în participațiune și de constituire a dreptului de uzufruct pentru realizarea unui Parc Eolian destinat producerii de energie electrică regenerabilă, în comuna Gherăseni, județul Buzău

Domnilor consilieri,
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrată la nr.2697/29.05.2019;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrat la nr.2699/29.05.2019;
- Contractului de asociere în participațiune și de constituire a dreptului de uzufruct pentru realizarea unui Parc Eolian destinat producerii de energie electrică regenerabilă, autentificat sub nr.2423/13.07.2011;
- adresa nr.11/29.05.2019, înregistrată la primăria comunei Gherăseni sub nr.2696/19.05.2019 a S.C. FIRST LOOK SOLUTIONS S.R.L.;
- raportul de avizare nr.2709/30.05.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului local al comunei Gherăseni, județul Buzău;
- raportul de avizare nr.2710/30.05.2019 al Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement din cadrul Consiliului local al comunei Gherăseni, județul Buzău;
- raportul de avizare nr.2711/30.05.2019 al Comisiei pentru programe de dezvoltare, economico-socială, buget-finanțe, administrarea bugetului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Gherăseni, județul Buzău;
- prevederile art.36 alin.(1) și alin(2) lit. c) din Legea nr.215/ 2001 privind administrația publică locală.

In temeiul art.45 alin.(1) și art. 115, alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/ 2001 privind administrația publică locală, republicata cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Alineatul 3, al pct. 2 din preambulul contractului autentificat sub nr. 2423 din 13.07.2011 se modifică și se completează urmând să aibă următorul conținut:

*“Terenul este și rămâne în proprietatea **COMUNEI GHERĂSENI** (nudul proprietar) și în administrarea **CONSILIULUI LOCAL** tot timpul, iar la expirarea prezentului **Contract, dacă nu va fi prelungit**, terenul va fi eliberat de construcții. Suprafețele de teren neacoperite de lucrări, care reprezintă peste 97% din total, vor fi utilizate de **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHERĂSENI** pentru satisfacerea intereselor cetățenilor comunei și în scopuri legate de agricultură și/sau zootehnie și fără a afecta capacitatea energetică a **Parcului Eolian. Dreptul de uzufruct se constituie numai cu privire la energia electrică ce va fi produsă de centralele eoliene, Consiliul Local al Comunei Gherăseni urmând să valorifice neîngrădit fructele rezultate din folosința pentru pășunat a terenului neafectat de elementele ce compun Parcul Eolian, aceasta reprezentând, intenția părților în toate celelalte prevederi contractuale.***”

Art. 2. Se împuternicește primarul Comunei Gherăseni, să semneze în formă autentică actul notarial pentru modificarea și completarea **Alineatului 3, al pct. 2 din preambulul contractului autentificat sub nr. 2423 din 13.07.2011, potrivit prevederilor art. 1.**

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituției Prefectului Județului Buzău pentru a emite aviz de legalitate în vederea semnării actului notarial în formă autentică precum și instituției Primarului comunei Gherăseni, companiei First Look Solutions S.R.L. și va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier local,
Păduraru Nicolae**

**Contrasemnează,
Secretar,
Radu Nina**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Gherăseni, în ședința ordinară din **30 mai 2019** cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Lg.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **11 voturi pentru, - vot împotriva, - abțineri**, din numărul total de **13 consilieri locali** în funcție și **11 consilieri prezenți** la ședință.

Gherăseni, **30 mai 2019**
Nr.34