



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA GHERĂSENI**  
**PRIMAR**

**Nr.23/149/28.07.2021**

**Proiect de**

**HOTARARE**  
**privind punerea în conservare a etajului 1 al imobilului Grădinița cu**  
**Program Normal Gherăseni, județul Buzău**

Domnilor consilieri,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrat sub nr.4053/28.07.2021;
  - referatul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Gherăseni înregistrat sub nr. 4054/28.07.2021;
  - raportul nr.993/28.07.2021 întocmit de către Școala Gimnazială Gherăseni, înregistrat la primăria comunei Gherăseni sub nr.4037/28.07.2021, prin care se constată faptul că etajul 1 al clădirii Grădinița cu Program Normal Gherăseni nu mai este utilizat din 01.09.2019 întrucât numărul preșcolarilor a scăzut de la 87 în anul 2018 la 54 în prezent;
  - prevederile Anexei nr.33 din H.G. nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, modificată și completată prin H.G. nr.1058/19.10.2011;
  - cartea funciară nr.20236 Comuna Gherăseni unde este înscris dreptul de proprietate asupra imobilului Grădinița Gherăseni cu nr. cadastrat 20236- C7 cu suprafața construită la sol de 473 mp. , parter +etaj;
  - prevederile art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin.(2) lit. d) coroborat cu alin.(7) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Începând cu data prezentei se aprobă punerea în conservare a etajului 1 din imobilul Grădinița cu Program Normal Gherăseni ca urmare a diminuării numărului preșcolarilor de pe raza comunei Gherăseni, județul Buzău.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește directorul Școlii Gimnaziale Gherăseni.

**Art.3.** Secretarul general al comunei va comunica, în termenele și condițiile legii, Institutiei Prefectului – Județul Buzău, Primarului comunei Gheraseni, Școlii Gimnaziale Gherăseni, autorităților și instituțiilor publice interesate și va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**Primar,**  
**Ing. Țintă Vasile**

**Avizează pentru legalitate**  
**Secretar general al comunei,**  
**Radu Nina**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA GHERĂSENI**  
**PRIMAR**

Nr.4053/28.07.2021

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre privind punerea în conservare a etajului 1 al**  
**imobilului Grădinița cu Program Normal Gherăseni, județul Buzău**

Domnilor consilieri,

Având în vedere:

- controlul efectuat de ISU în data de 04.06.2021 în urma căruia Primăria Gherăseni a fost sancționată cu amendă de la 5 001 la 10 000 lei pentru neobținerea autorizației de securitate la incendiu pentru clădirea Grădinița cu Program Normal Gherăseni;

- raportul întocmit de Școala Gimnazială Gherăseni prin care se constată faptul că etajul 1 al clădirii Grădinița cu Program Normal Gherăseni nu mai este utilizat din 01.09.2019 întrucât numărul preșcolarilor a scăzut de la 87 în anul 2018 la 54 în prezent, un cadru didactic s-a pensionat la limită de vârstă și clasa pregătitoare își desfășoară cursurile în Școala Gimnazială Gherăseni din anul 2019.

Imobilul Grădiniței cu Program Normal Gherăseni face parte din domeniul public al comunei, conform Anexei nr.33, număr curent 121, din H.G. nr.1348/2001, iar dreptul de proprietate asupra acestui imobil este trecut în cartea funciară nr.20236 cu suprafața construită la sol de 473 mp. formată din parter și etaj.

Având în vedere faptul că spațiul de la etajul 1 al imobilului Grădiniței Gherăseni nu mai este folosit din anul 2019 se impune punerea lui în conservare în vederea obținerii autorizația de funcționare din punct de vedere al securității la incendiu de la ISU Buzău.

Astfel, odată ce se va aproba intrarea în conservare a etajului vom demara procedura pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu numai pentru parterul clădirii

Ținând cont cele menționate mai sus, propun spre dezbateră și aprobarea proiectul de hotărâre privind punerea în conservare a etajului 1 al imobilului Grădinița cu Program Normal Gherăseni, județul Buzău.

**Primar,**  
**Ing.Țintă Vasile**



Nr.4054/28.07.2021

Aprob  
Primar,  
Ing. Vasile Țintă

### RAPORT DE SPECIALITATE

#### la proiectul de hotărâre privind punerea în conservare a etajului 1 al imobilului Grădinița cu Program Normal Gherăseni, județul Buzău

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind punerea în conservare a etajului 1 al imobilului Grădinița cu Program Normal Gherăseni, județul Buzău;
- referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind punerea în conservare a etajului 1 al imobilului Grădinița cu Program Normal Gherăseni, județul Buzău, înregistrat sub nr.4053/28.07.2021;
- delegarea mea de către domnul primar pentru întocmirea raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;
- raportul întocmit de Școala Gimnazială Gherăseni prin care se constată faptul că etajul 1 al clădirii Grădinița cu Program Normal Gherăseni nu mai este utilizat din 01.09.2019;
- cartea funciară nr.20236 Comuna Gherăseni unde este înscris dreptul de proprietate asupra imobilului Grădinița Gherăseni cu nr. cadastrat 20236- C7 cu suprafața construită la sol de 473 mp. , parter +etaj;

Potrivit art. 129 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. și alin. (2) lit. d) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;*

De asemenea, alin.7 lit. a) prevede *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: a) educația;*

Prin urmare, ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a constatat faptul că proiectul de hotărâre privind punerea în conservare a etajului 1 al imobilului Grădinița cu Program Normal Gherăseni, județul Buzău se încadrează în prevederile legale și poate fi supus dezbaterii și aprobării.

**Consilier juridic,  
Pascu Ștefania-Denisa**