



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA GHERĂSENI**  
**PRIMAR**

Nr. 40/149/18.11.2021

**Proiect de**

**H O T Ă R Ă R E**

***privind aprobarea schimbării destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” aflat în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău***

Domnilor consilieri;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrat sub nr. 6508/18.11.2021;

- raportul de specialitate nr. 6509/18.11.2021 al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;

- prevederile art. 112 alin. (6<sup>2</sup>) din Legea educației naționale nr. 1/2011;

- cartea funciară nr.1285 unde este înscris dreptul de proprietate asupra imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” cu nr. cadastral 4279;

- prevederile Anexei nr.33 din H.G. nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, modificată și completată prin H.G. nr.1058/19.10.2011;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă schimbarea destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” din imobil cu destinație de unitate de învățământ în imobil cu destinație de sediu administrativ la dispoziția UAT Comuna Gherăseni, pe perioadă nedeterminată.

**Art.2.** Imobilul a cărui destinație se dorește a fi schimbată face parte din domeniul public al comunei Gherăseni, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 1285, având număr cadastral 4279.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Gherăseni prin aparatul de specialitate.

**Art.4.** Secretarul general al comunei va comunica, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Buzău, Primarului comunei Gherăseni și va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**Inițiator,  
Primar, Ing. Țintă Vasile**

Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei,  
Radu Nina



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA GHERĂSENI  
PRIMAR**

---

Nr. 6508/18.11.2021

**REFERAT DE APROBARE**  
***privind aprobarea schimbării destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” aflat în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău***

Domnilor consilieri,

Având în vedere prevederile Legii educației, schimbarea destinației imobilului și a terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat se face, după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, prin hotărâre a consiliului local, fără avizul conform al ministerului educației.

Din anul 2010, din cauza numărului foarte scăzut de copii, „Școala cu clasele I-IV Gherăseni și Grădinița Sudiți” nu a mai desfășurat activități educaționale, preșcolarii și elevii fiind mutați în Școala Gimnazială Gherăseni și în Grădinița cu Program Normal Gherăseni.

Astfel, ținând cont de faptul că nu există perspectiva creșterii efectivului populației în vederea reînțeleperii activităților didactice în acea unitate, intenționăm să amenajăm sediu administrativ pentru serviciile de utilitate publică.

Având în vedere cele menționate mai sus vă propun spre dezbatere și aprobare schimbarea destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădiniță Sudiți” din imobil cu destinație de unitate de învățământ în imobil cu destinație de sediu administrativ la dispoziția UAT Comuna Gherăseni.

**Primar,**  
**Ing. Țintă Vasile**



---

Nr. 6509/18.11.2021

Aprob  
Primar,  
Ing. Vasile Țintă

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***privind aprobarea schimbării destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” aflat în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău***

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” aflat în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău;

- referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” aflat în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrat sub nr.6508/18.11.2021;

- delegarea mea de către domnul primar pentru întocmirea raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;

Potrivit prevederilor art. 112 alin. (6<sup>2</sup>) din Legea educației naționale nr.1/2011 *Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.*

Prin urmare, ținând cont de cele prezentate mai sus, precum și de faptul că „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” nu a desfășurat activități educaționale din anul 2010, s-a constatat faptul că proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului „Școala cu clasele I-IV și Grădinița Sudiți” aflat în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău, se încadrează în prevederile legale și poate fi supus dezbaterii și aprobării.

**Consilier juridic,  
Pascu Ștefania-Denisa**