



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMAR

Nr.11/149/02.02.2022

Proiect de

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de transmitere a imobilului clădire pentru desfășurarea activității sanitar-veterinare și a terenului aferent din domeniul privat al statului în domeniul privat al comunei Gherăseni, județul Buzău, în vederea amenajării unui spațiu special pentru depozitarea în siguranță a materialelor și dotărilor Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență al comunei Gherăseni

Consiliul local Gherăseni, județul Buzău;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.750/02.02.2022 al Primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;
- raportul de specialitate nr.751/02.02.2022 întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;
- anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.89/2004 privind vânzarea bunurilor imobile în care se desfășoară activități de asistență sanitar-veterinară;
- prevederile art.358 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă solicitarea de transmitere a imobilului *clădire pentru desfășurarea activității sanitar-veterinare și a terenului aferent în suprafață de 608 mp.*, înscris cu numărul de inventar M.F.P. 36.406, din domeniul privat al statului în domeniul privat al comunei Gherăseni, județul Buzău.

Art.2. Imobilul prevăzut la art.1 va fi destinat amenajării unui spațiu special pentru depozitarea în siguranță a materialelor și dotărilor Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență al comunei Gherăseni.

Art.3. Primarul comunei Gherăseni va asigura, prin aparatul de specialitate, ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Gherăseni va comunica Instituției Prefectului-Județul Buzău, Primarului comunei, autorităților și instituțiilor publice, persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică, în condițiile și termenele prevăzute de lege, prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,
Ing. Vasile ȚINTĂ**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Radu Nina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMAR

Nr.750/02.02.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere a imobilului clădire pentru desfășurarea activității sanitar-veterinare și a terenului aferent din domeniul privat al statului în domeniul privat al comunei Gherăseni, județul Buzău, în vederea amenajării unui spațiu special pentru depozitarea în siguranță a materialelor și dotărilor Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență al comunei Gherăseni

Domnilor consilieri,

Pe teritoriul comunei Gherăseni, județul Buzău, se află *clădirea pentru desfășurarea activității sanitar veterinar cu terenul aferent*, imobil ce se află în domeniul privat al statului și în administrarea Agenției Domeniilor Statului, înscris în anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.89/2004 având numărul de inventar M.F.P.: 36.406.

Suprafața de teren de 608 mp. aferentă *clădirii* a făcut parte din terenul în suprafață de 1.147 mp., teren ce se află în domeniul public al comunei Gherăseni atestat prin H.G nr.1348/2001.

Imobilul este situat în centrul comunei în apropierea sediului poliției și a sediului primăriei comunei Gherăseni lucru ce îl face ideal pentru transformarea lui într-un spațiu special pentru depozitarea în siguranță a materialelor și dotărilor Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență al comunei Gherăseni.

Prin adresa nr.721/01.02.2022 am comunicat intenția noastră de a prelua în proprietate această construcție cu terenul aferent și am solicitat punctul de vedere al Agenției Domeniilor Statului cu privire la această situație.

Potrivit prevederilor art.1 alin.(1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.89/2004 privind vânzarea bunurilor imobile în care se desfășoară activități de asistență sanitar-veterinară, *clădirea pentru desfășurarea activității sanitar veterinar și terenul aferent se află* în domeniul privat al statului și în administrarea Agenției Domeniilor Statului.

În această clădire nu au fost desfășurate niciodată activități sanitar-veterinare, fiind abandonată încă de la finalizare.

Deoarece imobilul nu a fost utilizat vreme îndelungată, sub acțiunea factorilor externi, construcția este într-o stare avansată de degradare.

Ținând seamă de cele menționate mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Ing. Vasile ȚINTĂ



Nr.751/02.02.2022

Aprob
Primar,
Ing. Vasile Țintă

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere a imobilului clădire pentru desfășurarea activității sanitar-veterinare și a terenului aferent din domeniul privat al statului în domeniul privat al comunei Gherăseni, județul Buzău, în vederea amenajării unui spațiu special pentru depozitarea în siguranță a materialelor și dotărilor Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență al comunei Gherăseni

Având în vedere:

- delegarea mea de către domnul primar pentru întocmirea raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;
- anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.89/2004 privind vânzarea bunurilor imobile în care se desfășoară activități de asistență sanitar-veterinară;
- prevederile art.358 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.358 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, *trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz, prin hotărâre a Guvernului.*

(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul respectiv se află pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu plata contravalorii bunului aferentă valorii de inventar actualizate, în condițiile legii.

Cererea de trecere a unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

Având în vedere cele menționate mai sus, am constatat faptul că proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de transmitere a imobilului clădire pentru desfășurarea activității sanitar-veterinare și a terenului aferent din domeniul privat al statului în domeniul privat al comunei Gherăseni, județul Buzău, în vederea amenajării unui spațiu special pentru depozitarea în siguranță a materialelor și dotărilor Serviciului Voluntari pentru Situații de Urgență al comunei Gherăseni, îndeplinește condițiile legale în vigoare și poate fi supus dezbaterii și aprobării.

**Consilier juridic,
Pascu Ștefania Denisa**