



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

*încheiat astăzi, 30 iunie 2022, ora 09,00, cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului local al comunei Gherăseni, județul Buzău*

Astăzi, data de mai sus, prin Dispoziția nr.162/24.06.2022 a Primarului comunei Gherăseni, a fost convocat Consiliul Local al comunei Gherăseni, județul Buzău, în *ședința ordinară în data de 30 iunie 2022*.

Consiliul Local al comunei Gherăseni, județul Buzău, are în componența sa 13 consilieri locali în funcție: 1) Dobre Ion, 2) Grigore Neculai, 3) Pavel Paul, 4) Vlad Ion, 5) Păun Vasile, 6) Păduraru Nicolae, 7) Grigore Florinel, 8) Sava Mihaiela-Lenuța, 9) Pirnog Ionela, 10) Sava Stroe, 11) Bobe Marian-Nicolae, 12) Mihalcea Ionuț-Marius și 13) Iordache Georgică.

La lucrările ședinței ordinare participă fără drept de vot: domnul primar Țintă Vasile și doamna Radu Nina, secretar general al comunei.

Proiectul ordinii de zi al *ședinței ordinare* a fost adus la cunoștință publică în termen legal de către doamna secretar general.

Ședința este publică și va avea următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotei corepunzătoare pierderilor de apă din sistemul de alimentare cu apă al comunei Gherăseni, Județul Buzău;

2. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. GHERĂSENI nr.20/30.06.2015 privind înființarea serviciului de salubritate, aprobarea regulamentului, a caietului de sarcini și a modalității de gestiune a serviciului de salubritate al comunei Gherăseni, județul Buzău;

3. Proiect de hotărâre privind organizarea serviciului public de salubritate și pentru implementarea obligațiilor prevăzute de OUG.92/2021 privind regimul deșeurilor și de Legea nr.181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile, la nivelul U.A.T. comuna GHERĂSENI, județul BUZĂU;

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea locației pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile provenite din grădini și parcuri (deșeuri verzi), colectate separat de pe raza comunei Gherăseni, județul BUZĂU;

5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL GHERĂSENI nr.44 /26.11.2020 privind darea în administrare și exploatare a serviciului și sistemului de salubritate ale comunei GHERĂSENI, județul BUZĂU, către serviciul "CONSILIUL LOCAL GHERĂSENI – SERVICIUL SALUBRITATE", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local al comunei GHERĂSENI, județul BUZĂU;

6. Diverse – alte probleme ale activității curente.

Lucrările *ședinței ordinare* ale Consiliului Local al comunei Gherăseni, județul Buzău, sunt deschise de către doamna secretar, Radu Nina, care anunță că ședința este legal constituită, fiind convocată în termen legal prin dispoziția primarului.

Doamna Radu Nina se adresează:

„Bună ziua, domnilor consilieri. Sunt prezenți 12 consilieri locali: 1) Dobre Ion, 2) Grigore Neculai, 3) Pavel Paul, 4) Vlad Ion, 5) Păun Vasile, 6) Păduraru Nicolae, 7) Grigore Florinel, 8) Sava Mihaela-Lenuța, 9) Pirnog Ionela, 10) Sava Stroe, 11) Mihalcea Ionuț-Marius și 12) Iordache Georgică, absent fiind domnul Bobe Marian-Nicolae.

Doamna Radu Nina întreabă dacă sunt discuții cu privire la procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 31 mai 2022 înaintat odată cu celelalte materiale de ședință.

Nefiind discuții pe marginea acestui proces-verbal, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31 mai 2022 a fost aprobat în forma redactată.

În continuare, doamna Radu Nina adresează rugămintea domnului președinte de ședință, Iordache Georgică, să preia conducerea lucrărilor ședinței.

Domnul consilier Iordache Georgică, președintele de ședință: „Bună ziua, dragi colegi și bine ne-am reîntâlnit.”

Domnul președinte de ședință dă citire punctelor de pe ordinea de zi.

Înainte de a fi supusă la vot ordinea de zi, intervine domnul primar și propune suplimentarea acesteia cu un proiect, respectiv *Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului "Clădire Sediul Sistem Gherăseni" din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare prin Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău.*

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre sus menționat și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, aceasta este aprobată.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi cu proiectul suplimentat și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, ordinea de zi este aprobată.

1. Domnul Iordache Georgică, președintele de ședință, propune discutarea primului proiect de pe ordinea de zi, respectiv *proiectul de hotărâre privind aprobarea cotei corepunzătoare pierderilor de apă din sistemul de alimentare cu apă al comunei Gherăseni, Județul Buzău.*

Ia cuvântul doamna secretar care spune că la fundamentarea prețurilor și tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

Nivelul cotei de pierderi de apă se aprobă anual, prin hotărâre a consiliului local, pentru fiecare sistem de alimentare cu apă, inclusiv pe activitățile componente ale serviciului.

Pentru anul 2022, se propune o cotă totală de 19%, corespunzătoare pierderilor de apă din sistemul public de alimentare cu apă al comunei Gherăseni, justificată de starea tehnică a acestuia, astfel:

- a) Cota de pierderi de apă tehnologice: 6%
- b) Cota de pierderi de apă în rețeaua de transport și/sau distribuție: 13%

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, acest proiect devine hotărâre a consiliului local.

2. Domnul Iordache Georgică, președintele de ședință, propune discutarea celui de-al doilea proiect de pe ordinea de zi, respectiv *proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. GHERĂSENI nr.20/30.06.2015 privind înființarea serviciului de salubritate, aprobarea regulamentului, a caietului de sarcini și a modalității de gestiune a serviciului de salubritate al comunei Gherăseni, județul Buzău.*

Ia cuvântul doamna secretar care spune că având în vedere modificările intervenite în legislația care reglementează serviciile comunitare de utilități publice este necesară completarea Hotărârii Consiliului Local Gherăseni nr.20/2015 privind înființarea serviciului de salubritate, în conformitate cu proiectul de hotărâre care face obiectul dezbaterii.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, acest proiect devine hotărâre a consiliului local.

3. Domnul Iordache Georgică, președintele de ședință, propune discutarea celui de-al treilea proiect de pe ordinea de zi, respectiv *proiectul de hotărâre privind organizarea serviciului public de salubritate și pentru implementarea obligațiilor prevăzute de OUG.92/2021 privind regimul deșeurilor și de Legea nr.181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile, la nivelul U.A.T. comuna GHERĂSENI, județul BUZĂU.*

Ia cuvântul domnul primar care spune că autoritățile administrației publice au obligația de a monitoriza, evalua și controla modul de prestare a serviciilor publice din sfera lor de competență în limitele competențelor stabilite de legislația aplicabilă fiecărui tip de serviciu public

Ținând cont de realitățile comunei și de legislația în vigoare, vă propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind organizarea serviciului public de salubritate și pentru implementarea obligațiilor prevăzute de OUG.92/2021 privind regimul deșeurilor și de Legea nr.181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile la nivelul U.A.T. comuna GHERĂSENI, județul BUZĂU.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, acest proiect devine hotărâre a consiliului local.

4. Domnul Iordache Georgică, președintele de ședință, propune discutarea celui de-al patrulea proiect de pe ordinea de zi, respectiv *proiectul de hotărâre privind stabilirea locației pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile provenite din grădini și parcuri (deșeuri verzi), colectate separat de pe raza comunei Gherăseni, județul BUZĂU.*

Ia cuvântul doamna secretar care spune că pentru implementarea obligațiilor prevăzute de OUG.92/2021 privind regimul deșeurilor trebuie să adoptăm o altă hotărâre privind stabilirea locației pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile provenite din grădini și parcuri, locație care va fi stabilită la Platforma de gunoi de grajd.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, acest proiect devine hotărâre a consiliului local.

5. Domnul Iordache Georgică, președintele de ședință, propune discutarea celui de-al cincilea proiect de pe ordinea de zi, respectiv *proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL GHERĂSENI nr.44/ 26.11.2020 privind darea în administrare și exploatare a serviciului și sistemului de salubritate ale comunei GHERĂSENI, județul BUZĂU, către serviciul "CONSILIUL LOCAL GHERĂSENI – SERVICIUL SALUBRIZARE", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local al comunei GHERĂSENI, județul BUZĂU.*

Ia cuvântul domnul primar care spune că odată cu apariția obligațiilor prevăzute de O.U.G. nr.92/2021, privind regimul deșeurilor, intervin modificări și completări asupra Hotărârii nr.44/26.11.2020 privind darea în administrare și exploatare a serviciului și sistemului de salubritate ale comunei GHERĂSENI. Aceste modificări se referă la atingerea unui nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării, precum și implementarea instrumentului economic „plătește pentru cât arunci”.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, acest proiect devine hotărâre a consiliului local.

6. Domnul Iordache Georgică, președintele de ședință, propune discutarea celui de-al șaselea proiect de pe ordinea de zi, respectiv *proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului "Clădire Sediul Sistem Gherăseni" din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare prin Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău în domeniul public al comunei Gherăseni, județul Buzău.*

Ia cuvântul domnul primar care spune că în urma adresei nr.12255/28.06.2022 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a sesizat anumite aspecte cu privire la procedura demarată de către A.N.I.F. referitoare la trecerea imobilului *Clădire Sediul Sistem Gherăseni*, solicitând documente suplimentare. Astfel, am inițiat acest proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și aprobării urmând ca după comunicare să solicităm Instituției Prefectului avizul de legalitate.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, acest proiect devine hotărâre a consiliului local.

7. Diverse: La ultimul punct al ordinii de zi, doamna secretar, Radu Nina, dă citire anchetei sociale efectuată la domiciliul doamnei Ivan Ana, mama domnului Ivan Angeluș-Marian, întocmită de asistentul social din cadrul primăriei, anchetă efectuată în vederea soluționării cererii formulate de domnul Ivan Angeluș prin care solicită un ajutor bănesc în sumă de 20.000 lei necesar construirii unei locuințe.

Domnul Ivan Angeluș-Marian împreună cu Mustăța Iuliana și cei doi copii ai lor locuiesc într-un imobil, cu chirie, din sat Sudiți, comuna Gherăseni, imobil care este scos la vânzare de către proprietar.

Din discuțiile purtate cu familia domnului Ivan Angeluș-Marian, respectiv cu mama, Ivan Ana și fratele, Ivan Gheorghe, reiese faptul că aceștia doresc ca familia domnului Ivan Angeluș-Marian să revină și să locuiască în casa părintească, însă acesta din urmă refuză pe motiv că între aceștia există conflicte familiale.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot și cu 12 voturi împotriva, ale domnilor consilieri prezenți, cererea domnului Ivan Angeluș-Marian este respinsă.

În continuare, ia cuvântul domnul primar care prezintă **cererea fermă de concesionare** pe o perioadă de 49 de ani, formulată de către societatea AVMARG GROUP SRL, cu sediul în București, reprezentată de domnul Balaban Grajdănu Alexandru, a unor suprafețe de teren, după cum urmează: suprafața de 6 ha, teren extravilan identificat cu nr. cadastral 22998 (spate Budișteni), pentru realizarea unei Centrale electrice fotovoltaice și suprafața de 4 ha, teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20281 (între Cremenea și Budișteni), pentru realizarea unei Centrale electrice eoliene.

Domnul primar spune că, potrivit prevederilor Codului administrativ, pentru a demara procedura administrativă de inițiere a concesiunii, persoana interesată înaintea concedentului o propunere de concesiune, propunere care se face în scris și care cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesiune, obiectul concesiunii, planul de afaceri și trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu. Astfel, supun spre dezbateră în această ședință cererea formulată de către societatea AVMARG GROUP, iar în cazul aprobării ei de către dumneavoastră să putem demara procedura de inițiere a concesiunii.

Nemaifiind alte puncte de vedere, se supune la vot cererea formulată de către societatea AVMARG GROUP și cu 12 voturi pentru, ale domnilor consilieri prezenți, aceasta este aprobată.

Nemaifiind alte probleme de discutat, domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței, mulțumind tuturor pentru colaborare.

Prin urmare s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 2 (două) exemplare.

**PREȘEDINTE de ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Iordache Georgică**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Radu Nina**