

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE CANALIZARE ÎN COMUNA GHERĂSENI, JUDEȚUL BUZĂU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	74.650,00	14.183,50	88.833,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	0,00	15.000,00
3.3	Expertizare tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	645.000,00	122.550,00	767.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	490.000,00	93.100,00	583.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	134.000,00	25.460,00	159.460,00
3.8	Asistență tehnică	139.000,00	26.410,00	165.410,00
TOTAL CAPITOL 3		1.067.650,00	200.003,50	1.267.653,50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	29.448.350,21	5.595.186,54	35.043.536,75
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	23.699.812,80	4.502.964,43	28.202.777,23
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5.748.537,41	1.092.222,11	6.840.759,52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26.520,93	5.038,98	31.559,91
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	26.520,93	5.038,98	31.559,91
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	277.116,00	52.652,04	329.768,04
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	277.116,00	52.652,04	329.768,04
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		29.751.987,14	5.652.877,56	35.404.864,70
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.161,67	1.170,72	7.332,39
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.161,67	1.170,72	7.332,39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	329.291,36	950,00	330.241,36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	147.405,16	0,00	147.405,16
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	29.481,03	0,00	29.481,03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	147.405,16	0,00	147.405,16
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	950,00	5.950,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	285.000,00	54.150,00	339.150,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		620.453,03	56.270,72	676.723,75
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		31.440.090,17	5.909.151,78	37.349.241,95
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		29.481.032,81	5.601.396,24	35.082.429,05

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	37.349.241,95
buget de stat	25.737.515,75
buget local	11.611.726,20

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	24.003.449,73	5.748.537,41
Valoare investitie	25.365.385,52	6.074.704,65
Cost unitar aferent investiției	12.078,76	2.892,72

Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.441,09	584,61
--	----------	--------

Data	20-09-21
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință standard de cost (locuitor.	2100

Beneficiar:

Comuna GHERĂSENI

Proiectant:

