



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMAR

Nr.50/149/05.12.2023

Proiect de

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de canalizare în comuna Gherăseni, județul Buzău”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Domnilor consilieri,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrată sub nr.7319/05.12.2023;

- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Gherăseni, județul Buzău înregistrat sub nr.7320/05.12.2023;

- prevederile Legii nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- Ordinul nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr.95/2021, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin. (1), lit. a-d din Ordonanța de Urgență nr.95/2021;

- Legea nr. 52/2003 - (art.7 alin.13) privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

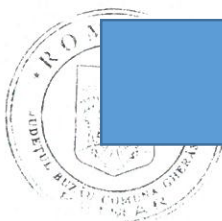
Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, actualizati în urma OUG 47/2022, aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele de canalizare în comuna Gherăseni, județul Buzău”, conform Anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat, aferent obiectivului de investiții „Extindere rețele de canalizare în comuna Gherăseni, județul Buzău”, conform Anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Gheraseni a sumei de 12.027.401,38 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5. Secretarul general al comunei va comunica, în termenele și în condițiile legii, Institutiei Prefectului – județul Buzău, Institutiei Primarului comunei Gheraseni, autorităților și instituțiilor publice interesate și va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Ing. Țintă Vasile**



**Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei,**



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

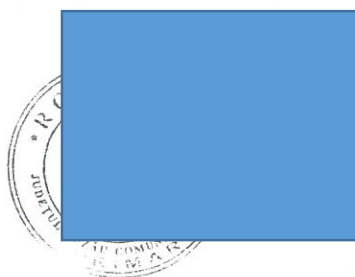
Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele de canalizare în comuna Gherăseni, județul Buzău”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Gheraseni
Amplasament:	comuna Gheraseni, județul Buzau
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	42.677.273,73 lei
din care C+M (lei inclusiv TVA)	40.697.704,92 lei
Curs BNR lei/euro din data 20/09/2021	4,9481 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	30.649.872,35 lei
Valoare finanțată de UAT Gheraseni (lei inclusiv TVA)	12.027.401,38 lei

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	0	0,00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	26500	27.335.770,04
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	700	1.228.335,14
Alte capacități:	lei		12.455.311,52
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2100	0,00

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0,00
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Alte capacități:		0	0,00

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Presedinte de sedinta,	2.407,57



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE CANALIZARE ÎN COMUNA GHERĂSENI, JUDEȚUL BUZĂU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	74.650,00	14.183,50	88.833,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	0,00	15.000,00
3.3	Expertizare tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	645.000,00	122.550,00	767.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	490.000,00	93.100,00	583.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	134.000,00	25.460,00	159.460,00
3.8	Asistență tehnică	139.000,00	26.410,00	165.410,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.067.650,00	200.003,50	1.267.653,50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	34.166.461,14	6.491.627,61	40.658.088,75
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	23.699.812,80	4.502.964,43	28.202.777,23
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	10.466.648,34	1.988.663,18	12.455.311,52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26.520,93	5.038,98	31.559,91
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	26.520,93	5.038,98	31.559,91
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	277.116,00	52.652,04	329.768,04
4.3.1	Pentru care exista standard de cost			
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	277.116,00	52.652,04	329.768,04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	34.470.098,07	6.549.318,63	41.019.416,70
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.769,97	1.286,29	8.056,26
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.769,97	1.286,29	8.056,26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	381.197,27	950,00	382.147,27
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	170.998,76	0,00	170.998,76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	34.199,75	0,00	34.199,75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	170.998,76	0,00	170.998,76
5.2.5	Fee pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	950,00	5.950,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	387.967,24	2.236,29	390.203,53
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	35.925.715,31	6.751.558,42	42.677.273,73
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	34.199.752,04	6.497.952,88	40.697.704,92

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	42.677.273,73
buget de stat	30.649.872,35
buget local	12.027.401,38

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	24.003.449,73	10.466.648,34
Valoare investitie	25.017.077,11	10.908.638,20
Cost unitar aferent investiției	11.912,89	5.194,59

Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.407,57	1.049,82
--	----------	----------

Data	20-09-21
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2100

Beneficiar:
Comuna GHERĂSENI



EURO